

ごちゃまぜのコモンズを作ろう

プレスリリース 市民の志で次の未来をつくる！ リタ市民アセット財団

民間が所有している土地や建物を、
公益のために使用することを目的に設立された、
日本で初めての公益財団法人が誕生！

※一般財団法人リタ市民アセット財団がこのたび公益財団法人に認定されました！

お寺をはじめ、さまざまな分野のNPO、
個人などが協力し合い、公益財団法人を
市民によって設立したことも日本初！！

一般財団法人リタ市民アセット(設立＝2024年11月
11日/事務所＝東京都江戸川区松江1-11-13)は、こ
のたび、公益認定基準をすべて満たすことが認められ、
公益財団法人として認定を受けました。

私たちは設立間もない財団ではありますが、2025年4
月の公益法人制度の改正に沿う形で、財団設立段階か
ら、早期の公益法人移行をめざして準備を重ねてまい
りました。

内閣府への申請・審査、公益認定等委員会への諮問の
うえ、2026年1月22日、認定書が届きましたので、
ご報告いたします。

※公益財団法人とは、公益に資する活動を行っていること、その
能力や体制が整っていることを行政に認められた財団法人です。
寄付者には所得税の負担を軽減できる「寄付金控除」や一定の条件
のもとでの「相続税非課税」などのメリットがあります。



祝
2026年1月22日
公益財団法人認定!!



記念フォーラムの様子とポスター

とちぎん 土地資源だより

第017号

2026年(令和8年)
8月1日・土曜日発行
編集発行/松村拓也

一般社団法人
日本土地資源協会
土地を売らずに使い続けたい
月々土9,17時ならいつでも
笑恵館でお電話を受け付けます。
3416-2308

松村拓也(日本土地資源協会)
「ごちゃまぜのコモンズ」は、民間(お寺など)が所有する土地や建物の資産(アセット)を市民の公益活動のために活かすことを目的として設立された、江戸川区を中心とした活動する団体です。この度、公益財団法人に認定されたのを記念して開催されたフォーラムに報告しながらこの活動を紹介します。

はじめに、ご挨拶された立花さん(お寺)は、浄土宗の住職で、寺が所有する遊休資産を貸し出すようになり、志ある人々による新たな「良いコモンズ」を創造し、ひとつの社会実践のモデルとして提案したいとのことでした。確かに制度上公益法人ではありませんが、それは公益に取り組みというよりは、様々な市民アセットを介して、助け合い刺激し合うことで、新たな公益を生み出した「新しい公益」を極めて個人的な願いが仲間たちを動かしていると感じました。

その後からは「コモンズ作りは国づくり」と題して、世界の様々な国を参考に、規模や人数に関係なく、周囲に喜びや驚きを振りまく利他(リタ)な存在を目指して欲しいと呼びかけて、会場の皆さんに興味深く聞いていただきました。

当日はあいにくの土砂降りで、活動の現場など拝見できず、川エリアの土地資源活用状況についても見て回りたいと思いましたが、(日本土地資源協会)

「ごちゃまぜのコモンズ」は、民間(お寺など)が所有する土地や建物の資産(アセット)を市民の公益活動のために活かすことを目的として設立された、江戸川区を中心とした活動する団体です。この度、公益財団法人に認定されたのを記念して開催されたフォーラムに報告しながらこの活動を紹介します。

はじめに、ご挨拶された立花さん(お寺)は、浄土宗の住職で、寺が所有する遊休資産を貸し出すようになり、志ある人々による新たな「良いコモンズ」を創造し、ひとつの社会実践のモデルとして提案したいとのことでした。確かに制度上公益法人ではありませんが、それは公益に取り組みというよりは、様々な市民アセットを介して、助け合い刺激し合うことで、新たな公益を生み出した「新しい公益」を極めて個人的な願いが仲間たちを動かしていると感じました。

その後からは「コモンズ作りは国づくり」と題して、世界の様々な国を参考に、規模や人数に関係なく、周囲に喜びや驚きを振りまく利他(リタ)な存在を目指して欲しいと呼びかけて、会場の皆さんに興味深く聞いていただきました。

当日はあいにくの土砂降りで、活動の現場など拝見できず、川エリアの土地資源活用状況についても見て回りたいと思いましたが、(日本土地資源協会)

「ごちゃまぜのコモンズ」は、民間(お寺など)が所有する土地や建物の資産(アセット)を市民の公益活動のために活かすことを目的として設立された、江戸川区を中心とした活動する団体です。この度、公益財団法人に認定されたのを記念して開催されたフォーラムに報告しながらこの活動を紹介します。

はじめに、ご挨拶された立花さん(お寺)は、浄土宗の住職で、寺が所有する遊休資産を貸し出すようになり、志ある人々による新たな「良いコモンズ」を創造し、ひとつの社会実践のモデルとして提案したいとのことでした。確かに制度上公益法人ではありませんが、それは公益に取り組みというよりは、様々な市民アセットを介して、助け合い刺激し合うことで、新たな公益を生み出した「新しい公益」を極めて個人的な願いが仲間たちを動かしていると感じました。

その後からは「コモンズ作りは国づくり」と題して、世界の様々な国を参考に、規模や人数に関係なく、周囲に喜びや驚きを振りまく利他(リタ)な存在を目指して欲しいと呼びかけて、会場の皆さんに興味深く聞いていただきました。

当日はあいにくの土砂降りで、活動の現場など拝見できず、川エリアの土地資源活用状況についても見て回りたいと思いましたが、(日本土地資源協会)

公益認定のプレスリリース

まんがコーナー

できていると思ってる (作:友とも)



LRコーナー

●LR・ミニセミナー @各所&zoom

【8/11,25(第2,4火曜日) 20~21時】

どなたでも参加できるオンライン情報交換会

●地主の学校・みんなで地主相談会

【日程調整の上、随時・随所で開催中】

書籍「地主の学校(文芸社刊)」を教科書にして、土地所有の事業会について学ぶセミナー。

一般社団法人日本土地資源協会

東京都世田谷区砧6-27-19

090-9830-3669(松村)



【今月のつぶやき】

熊本の震災では、新たな想定外が被害を拡大させています。もちろん酷暑など自然の力が原因ですが、被害をもたらすのは建物やインフラ、流通など、すべて人の営みですね。(松村)

笑恵館コーナー

●笑恵館クラブ 運営会議のご案内

【8/13,27(第2,4木曜)17~19時開催】

どなたでも参加できる笑恵館の会議です。笑恵館の運営に興味のある方なら、大歓迎です。

●持ち寄り飲み会(参加無料)

【8/20(毎月第3木曜) 18~20時開催】

必ず事前申し込みの上、ご自分の食事と飲み物をご持参ください。差し入れも大歓迎です。

●終活を知ってみよう会

【8/27(毎月第4木曜)14~15時半開催】

テーマは「デジタル終活」、終活についてワイワイ楽しく考えます。

参加費500円(お茶とお菓子付)

申込不要・どなたでも参加できます。

笑恵館クラブ

東京都世田谷区砧6-27-19

代表: 田名夢子



一宮庵コーナー

●まつりごと(祭祀・月例会)

【一宮庵を代表する、お参り+直会(食事会)】

毎月1日7時~、15日19時~神前に祝詞、観音様にお経を奏上した後に、直会という食事会。

●夏休みこども料理教室

【8月11日午後1~3時、親子で参加!】

詳細は、webサイトをご覧ください。

●一宮庵倶楽部 運営会議のご案内

【毎週木曜日 11~13時 開催】

一宮庵を面白くする会員達の作戦会議

一宮庵倶楽部

東京都世田谷区成城6-22-7

代表: 斎藤文恵



ふきの庭コーナー

●庭いじり研究会@ふきの庭

【8/5(毎月第1水曜) 13時半~17時開催】

季節に合わせた庭いじりと、野草あそびをのんびり楽しめます。

会費: 一般3,000円/人(会員&こども無料)

持ち物: 土いじりに必要だと思うもの

●編み物教室@古民家

【8/10,24(第2,4月曜) 13~16時開催】

庭を眺めながら、のんびり編み物を楽しめます。

会費: 1回 1,000円(その他の費用なし)

持ち物: 編みたいものの本や材料

事前のご相談も可、初心者は用意不要です。

●メゾンふき・入居者募集中!

【空室4室・見学会は随時開催】

ふきの庭の古民家をご案内した後、メゾンふきにてふきの庭倶楽部の仕組みをご説明します。

日程調整の上随時開催いたしますので、まずはお問合せください。

ふきの庭倶楽部

東京都大田区東矢口1-10-8

代表: 本江聖美



名栗の森コーナー

●名栗の森・現地見学説明交流会

【8/36(日)10時(毎月第4日曜開催)】

どなたでも参加できる、現地見学+たき火を囲んだ説明・交流会。初回無料です。

●名栗の森・オンライン交流会

【日程調整の上、随時開催中】

対面、訪問開催も可能なので、お問合せ下さい。

名栗の森オーナーシップクラブ

埼玉県飯能市下名栗

代表: 岡部美穂



