

後見制度・代理からお手伝いへ！

土地資源だより

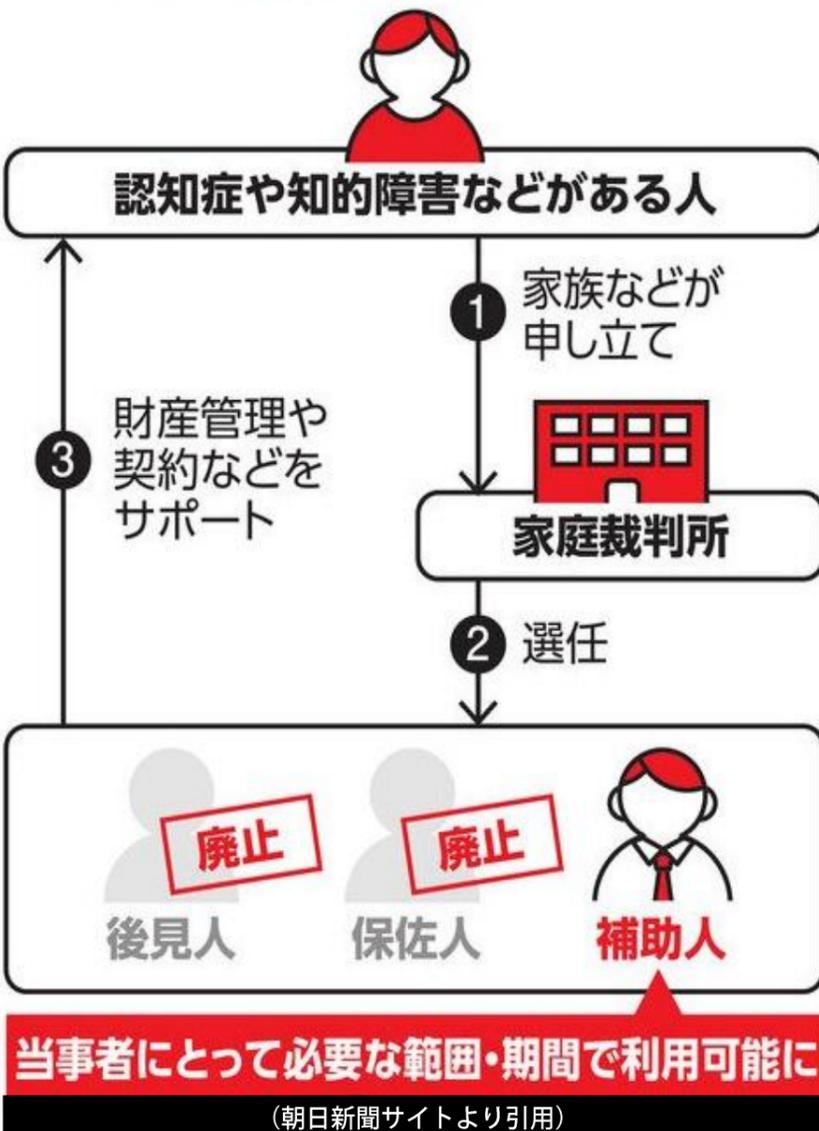
第012号

2026年(令和8年)3月2日・月曜日発行
編集発行/松村拓也

一般社団法人
日本土地資源協会
土地を売らずに使い続けたい
月々土9〜17時ならいつでも
笑恵館でお電話を受け付けます。

3416-2308

成年後見制度見直しのポイント



12月号でもご紹介したように、私たちLRは遺言の作成支援や執行だけでなく、各種の後見や財産管理など終活全般に関するお手伝いを開始しました。それは次のような現状後見制度の諸問題に対処するためでもあります。

- ①費用・手続きの負担
- ②財産管理の不自由さ
- ③後見制度をめぐる問題
- ④家族の重すぎる負担

これに対し、法制審議会(法相の諮問機関)の部会は1月27日、制度見直しの要

綱案をまとめ、新たな仕組みへと抜本的に改めるようです。

- 3類型を「補助」へ一本化
- 従来の「後見」「保佐」を廃止し、本人の能力に応じて権限を個別に定める形式(補助)に統一。
- 途中で終了可能な原則「終身」から、遺産分割終了や財産管理の必要性がなくなった場合などに終了できる規定へ変更。
- 権限の限定
- 包括的な代理権・取消権ではなく、不動産処分など必要な範囲に限定。
- 交代の容易化
- 後見人の著しい不正がなくとも、本人のニーズ変化に応じて交代しやすくする。
- 意思決定支援の強化
- 本人の意向を尊重する支援が重視される。

この改正は、2026年度の通常国会での成立を目指しており、目が離せません。

図らずも、先日の衆議院選挙では自民が比例名簿で14人も不足して他党に議席を譲るといふ歴史的圧勝となり、それは同時に既成野党の壊滅結果、自民と新興勢力で100名を超える新人議員が当選し、多くの素人が国会を担うことになりました。こうした素人議員たちこそが、知ったかぶりをせず国民と同じ目線で仕事をしたいと思いませんか。その結果、憲法について腐敗、なれ合いの無い新しい政治が行われるようになること、あの時の選挙は素晴らしみです。

(日本土地資源協会・松村)

まんがコーナー

身近な相談相手を作ろう (作:友とも)

LRコーナー

- **オンライン交流会 @各所&zoom**
【3/10,24 (第2,4火曜日) 20~21時】
どなたでも参加できるオンライン情報交換会
 - **地主の学校・みんなで地主相談会**
【日程調整の上、随時・随所で開催中】
書籍「地主の学校(文芸社刊)」を教科書にして、土地所有の事業会について学ぶセミナー。
- 一般社団法人日本土地資源協会
東京都世田谷区砧6-27-19
090-9830-3669 (松村)

【今月のつぶやき】
様々な相談を受けますが、それに答えるよりも、困りごとを理解できるまで問い返すことの方が、喜んでいただける気がします。土曜日の相談会に、どうぞ気軽にお越しください。(松村)

笑恵館コーナー

- **笑恵館クラブ 運営会議のご案内**
【3/12,26 (第2,4木曜)17~19時開催】
どなたでも参加できる笑恵館の会議です。笑恵館の運営に興味のある方なら、大歓迎です。
 - **持ち寄り飲み会(参加無料)**
【3/19 (毎月第3木曜) 18~20時開催】
必ず事前申し込みの上、ご自分の食事と飲み物をご持参ください。差し入れも大歓迎です。
 - **終活を知ってみよう会**
【3/26(毎月第4木曜)14~15時半開催】
テーマは「遺言について」、終活についてワイワイ楽しく考えます。
参加費500円(お茶とお菓子付)
申込不要・どなたでも参加できます。
- 笑恵館クラブ
東京都世田谷区砧6-27-19
代表: 田名夢子

一宮庵コーナー

- **まつりごと(祭祀・月例会)**
【一宮庵を代表する、お参り+直会(食事会)】
毎月1日7時~、15日19時~神前に祝詞、観音様にお経を奏上した後に、直会という食事会。
 - **上巳(じょうし)の節句祭**
【3月3日 19~ 会費: 5,000円】
女の子の健やかな成長をご家族と願うひな祭り。
 - **一宮庵倶楽部 運営会議のご案内**
【毎週木曜日 11~13時 開催】
一宮庵を面白くする会員達の作戦会議
- 一宮庵倶楽部
東京都世田谷区成城6-22-7
代表: 斎藤文恵

ふきの庭コーナー

- **庭いじり研究会@ふきの庭**
【3/4 (毎月第1水曜) 13時半~17時開催】
季節に合わせた庭いじりと、野草あそびをのんびり楽しめます。
会費: 一般3,000円/人(会員&こども無料)
持ち物: 土いじりに必要だと思うもの
 - **編み物教室@古民家**
【3/9,23 (第2,4月曜) 13~16時開催】
庭を眺めながら、のんびり編み物を楽しみます。
会費: 1回 1,000円(その他の費用なし)
持ち物: 編みたいものの本や材料
事前のご相談も可、初心者には用意不要です。
 - **メゾンふき・入居者募集中!**
【空室4室・見学会は随時開催】
ふきの庭の古民家をご案内した後、メゾンふきにてふきの庭倶楽部の仕組みをご説明します。日程調整の上随時開催いたしますので、まずはお問合せください。
- ふきの庭倶楽部
東京都大田区東矢口1-10-8
代表: 本江聖美

名栗の森コーナー

- **名栗の森・現地見学説明交流会**
【3/22(日)10時(毎月第4日曜開催)】
どなたでも参加できる、現地見学+たき火を囲んだ説明・交流会。初回無料です。
 - **名栗の森・オンライン交流会**
【日程調整の上、随時開催中】
対面、訪問開催も可能なので、お問合せ下さい。
- 名栗の森オーナーシップクラブ
埼玉県飯能市下名栗
代表: 岡部美穂



笑恵館イベント 3-4月の予定

誰もが参加できるイベントのご紹介

凡例

IDカテゴリー【名称(助成分類)】開催日

●主催：/料金、内容：<持ち物>○講師：◎参加方法 ▶電話・メール

笑恵館のイベント

A交流【持ち寄り飲み会(19)】3/19、4/16

●主催：笑恵館クラブ/無料、内容：笑恵館のこれからを語り合う交流会<自分用の飲食物(差し入れ歓迎)>○講師：◎予約制▶090-5776-3956(田名)・tana-yume@shokeikan.com

B交流【笑恵館クラブ運営会議(19)】3/12、3/26、4/9、4/23

●主催：笑恵館クラブ/無料、内容：笑恵館の運営に関する打合せ<>○講師：◎申込不要▶090-5776-3956(田名)・tana-yume@shokeikan.com

D交流【オレンジカフェ・えくぼ(19)】3/4、4/1

●主催：笑恵館クラブ/、内容：<筆記用具>○講師：◎予約制・飛び入り可▶090-9830-3669(松村)・office@shokeikan.com

E交流【サロン・砧ほほえみ(4)】3/10、3/24、4/14、4/28

●主催：砧ほほえみ会/、内容：おしゃべりを楽しむ会<>○講師：◎申込不要▶090-5776-3956(田名)・

F交流【妊婦さんとママのサロン(14)】3/3、4/7

●主催：砧ほほえみ会/100円、内容：<>○講師：◎申込不要▶090-5776-3956(田名)・

H交流【砧おもちゃ病院(19)】3/9、4/13

●主催：笑恵館クラブ/無料(部品代は実費)、内容：おもちゃの修理<>○講師：◎申込不要▶090-5776-3956(田名)・tana-yume@shokeikan.com

I交流【終活を知ってみよう会()】3/26、4/23

●主催：笑恵館クラブ/500円、内容：<筆記用具>○講師：◎申込不要▶090-5776-3956(田名)・tana-yume@shokeikan.com

J交流【笑恵館・よろず相談デイ()】3/7,14,21,28、4/4,11,18,25

●主催：日本土地資源協会/無料、内容：これからの笑恵館運営に参加したい方や興味のある方との気軽な交流会。<筆記用具>○講師：松村拓也◎予約制▶090-9830-3669(松村)・office@shokeikan.com

K交流【笑恵館deシネマ()】3/26、4/23

●主催：笑恵館クラブ/500円、内容：大型テレビで配信動画を見ながらおしゃべりを楽しむ会 協力ビタミンR <なし>○講師：◎予約制▶090-1053-3335・mari-na.rumiko@docomo.ne.jp

会員のイベント

0001体験【聖書を読んでみよう会(2)】3/5、3/19、4/2、4/16

●主催：聖書を読んでみよう会/無料、内容：世界のベストセラー【聖書】を読んでみよう<>○講師：田名夢子◎申込不要▶090-5776-3956(田名)・tana-yume@shokeikan.com

0141交流【砧むらおばちゃん会議 ごはん村(17)】3/19

●主催：砧むらおばちゃん会議/無料、内容：食品の配布<マイバッグ>○講師：◎要予約▶kinutagohan@googlegroups.com

0162教室【MA-KOLレザークラフト()】3/7、3/26

●主催：稲田 雅子/、内容：革細工でいろんなものを作ります<>○講師：◎▶080-6319-8109・applemint-m821@ezweb.ne.jp

0237交流【ウクレレを練習する会(2)】3/27、3/27、4/24、4/24

●主催：NPO音楽療法研究会/1000円、内容：簡単な曲・ウクレレを練習する会です。<ウクレレ>○講師：チャーリー藤本◎申込不要▶03-6411-3474・ponpoko123@kind.ocn.ne.jp

0237交流【ウクレレを練習する会(朝クラス)(2)】3/12、4/9

●主催：NPO音楽療法研究会/1000円、内容：みんなでウクレレの練習をする。うたいながら弾く。<なし>○講師：チャーリー藤本◎申込不要▶03-6411-3473・ponpoko123@kind.ocn.ne.jp

0237交流【演劇の会(2)】4/2

●主催：NPO音楽療法研究会/1000円、内容：発声練習・音読・エチュード・替え歌など<>○講師：江口慎一◎申込不要▶03-6411-3474・ponpoko123@kind.ocn.ne.jp

0237交流【軽音部(めっちゃ初級)(2)】3/5

●主催：NPO音楽療法研究会/1000円、内容：<なし>○講師：◎申込不要▶03-6411-3473・ponpoko123@kind.ocn.ne.jp

0237交流【個別音楽療法(2)】3/21

●主催：NPO音楽療法研究会/、内容：<>○講師：◎申込不要▶03-6411-3473・ponpoko123@kind.ocn.ne.jp

0237交流【笑恵館で歌う会(2)】3/7、4/4

●主催：NPO音楽療法研究会/1000円、内容：アコーディオンの伴奏で唱歌や歌謡曲をうたう。頭の体操や身体ほぐし、リズム活動など。<>○講師：佐藤倫子◎申込不要▶03-6411-3474・ponpoko123@kind.ocn.ne.jp

0237交流【ハワイアンフラ・ミュージックセラピー(2)】3/18、4/15

●主催：NPO音楽療法研究会/1000円、内容：フラでリフレッシュ!こどもと一緒に参加できます♡(あかちゃんもOK)こども・ママ・おばあさま3世代で参加できます。もちろん、おひとりでも。<>○講師：日野しおん◎申込不要▶03-6411-3473・ponpoko123@kind.ocn.ne.jp

0382交流【ちくちくカフェ(2)】3/25

●主催：タンスの肥やしなくし隊/1000円、内容：洋裁・着物リメイク・編物・おしゃべりだけでもOK<>○講師：◎申込不要▶090-6955-5156・hachikinn@gmail.com

0397交流【傾聴勉強会()】3/28

●主催：コミュニティカウンセラー協会/、内容：<>○講師：◎▶・

0704教室【日本史セミナー(2)】3/10、4/14

●主催：鈴木秀子/、内容：百人一首を通じて日本史を知る会<>○講師：◎▶090-9662-6899・

0706教室【ごちゃまゼラーニングセンター(ラップと詩の講座)(2)】3/28

●主催：有賀奈月/、内容：<>○講師：◎要申込▶・5chamaze.learning@gmail.com

0810体験【書道レッスン(2)】3/9、3/28

●主催：れん書道教室/1000円、内容：毛筆で半紙作品か短い写経を書きます。子どもから大人まで、どなたでも参加OK。お気軽にご参加ください。<なし>○講師：並木蓮月◎申込不要▶090-4941-5212・ren777.shodo@gmail.com

日	始	終	場	NO.	イベント名	分類	公益
3月1日	日						
3月2日	月						
3月3日	火						
	10	-	12	サ	F	妊婦さんとママのサロン	交流 14
3月4日	水						
	10	-	12	サ	D	オレンジカフェ・えくぼ	交流 19
3月5日	木						
	10	-	12	サ	0237	軽音部(めっちゃ初級)	交流 2
	14	-	15	ほ	0001	聖書を読んでみよう会	体験 2
3月6日	金						
	15	-	18	カ	0039	アートラボピカ	貸切 7
3月7日	土						
	9	-	17	各	J	笑恵館・よろず相談デイ	交流 0
	10	-	12	サ	0237	笑恵館で歌う会	交流 2
	14	-	16	サ	0162	MA-KOLレザークラフト	教室 0
3月8日	日						
3月9日	月						
	10	-	15	サ	H	砧おもちゃ病院	交流 19
	15	-	17	カ	0810	書道レッスン	体験 2
3月10日	火						
	10	-	14	サ	E	サロン砧ほほえみ	交流 4
	14	-	16	カ	0704	日本史セミナー	教室 2
3月11日	水						
3月12日	木						
	10	-	12	サ	0237	ウクレレを練習する会(朝クラス)	交流 2
	17	-	19	カ	B	笑恵館クラブ運営会議	交流 19
3月13日	金						
	15	-	18	カ	0039	アートラボピカ	貸切 7
3月14日	土						
	9	-	17	各	J	笑恵館・よろず相談デイ	交流 0
3月15日	日						
3月16日	月						
3月17日	火						
3月18日	水						
	10	-	12	サ	0237	ハワイアンフラ・ミュージックセラピー	交流 2
3月19日	木						
	14	-	15	ほ	0001	聖書を読んでみよう会	体験 2
	16	-	18	サ	0141	砧むらおばちゃん会議 ごはん村	交流 17
	18	-	20	カ	A	持ち寄り飲み会	交流 19
3月20日	金						
3月21日	土						
	9	-	17	各	J	笑恵館・よろず相談デイ	交流 0
	10	-	12	サ	0237	個別音楽療法	交流 2
3月22日	日						
3月23日	月						
3月24日	火						
	10	-	14	サ	E	サロン砧ほほえみ	交流 4
3月25日	水						
	13	-	14	サ	0382	ちくちくカフェ	交流 2
3月26日	木						
	10	-	12	サ	K	笑恵館deシネマ	交流 0
	10	-	12	サ	0162	MA-KOLレザークラフト	教室 0
	14	-	16	サ	I	終活を知ってみよう会	交流 0
	17	-	19	カ	B	笑恵館クラブ運営会議	交流 19
3月27日	金						
	15	-	18	カ	0039	アートラボピカ	貸切 7
	18	-	20	カ	0237	ウクレレを練習する会	交流 2
	18	-	20	サ	0237	ウクレレを練習する会	交流 2
3月28日	土						
	9	-	17	各	J	笑恵館・よろず相談デイ	交流 0
	10	-	12	サ	0706	ごちゃまゼラーニングセンター(ラップと詩の講座)	教室 2
	13	-	16	サ	0397	傾聴勉強会	交流 0
	15	-	17	カ	0810	書道レッスン	体験 2
3月29日	日						
3月30日	月						
3月31日	火						
4月1日	水						
	10	-	12	サ	D	オレンジカフェ・えくぼ	交流 19
4月2日	木						
	10	-	12	サ	0237	演劇の会	交流 2
	14	-	15	ほ	0001	聖書を読んでみよう会	体験 2
4月3日	金						
4月4日	土						
	9	-	17	各	J	笑恵館・よろず相談デイ	交流 0
	10	-	12	サ	0237	笑恵館で歌う会	交流 2
4月5日	日						
4月6日	月						
4月7日	火						
	10	-	12	サ	F	妊婦さんとママのサロン	交流 14
4月8日	水						
4月9日	木						
	10	-	12	サ	0237	ウクレレを練習する会(朝クラス)	交流 2
	17	-	19	カ	B	笑恵館クラブ運営会議	交流 19
4月10日	金						
4月11日	土						
	9	-	17	各	J	笑恵館・よろず相談デイ	交流 0
4月12日	日						
4月13日	月						
	10	-	15	サ	H	砧おもちゃ病院	交流 19
4月14日	火						
	10	-	14	サ	E	サロン砧ほほえみ	交流 4
	14	-	16	カ	0704	日本史セミナー	教室 2
4月15日	水						