

私は、自宅およびアパートをリフォームして「笑恵館」と言う、多世代が集い、暮らせる「場」を作りたいと思ひ様な方々にご協力頂いて準備を進めてきました。

笑恵館には7人ほどが住むだけでなく、多くの方々に利用して頂けるようにパン屋、食堂、集会室を設けます。本年7月に「笑恵館クラブ」という年会費500円の会員組織を作りました。それは、住人だけでなく、利用して下さる方もクラブ員になっていただき、顔の見える関係を持ちたいと願ったからです。

これから個人宅(築約50年)と小さなアパート(築約30年)に耐震補強を加えて、用途に合う間取りの変更をするのですが、必要最低限に抑えても、相当の大工事と

なり、見積もりは予算をオーバーしてしまします。つきましては、これからご利用頂く皆様に支援をして頂きたいとお願ひする次第です。

具体的には、「笑恵債」として、一口10万円を3年間お貸しく下さい。お一人何口でも構いません。これはリフォーム工事に充てます。お礼としては、一口当たり、年間2千円の「笑恵館利用券」を発行いたします。(利用券は笑恵館で行われる様々な集会の参加費、パン代、食堂での飲食代その他、年会費にもご利用いただけます。)

唐突なお願ひとは存じますが、何卒宜しくご支援のほどお願ひ致します。

※詳細につきましては下段をご参照願ひします。

## 地域の皆様のご賛同とご支援をお願いします。 笑恵債・発行の趣旨について

# 笑恵館だより

創刊準備3号

2013年(平成25年)11月1日(金曜日)発行  
発行者 田名夢子

### 第1回 笑恵債募集要項

1. 発行者氏名  
田名夢子
2. 募集目標額  
金5,000,000円
3. 笑恵債の種類  
無担保利付少人数擬似私募債  
ただし、債券不発行
4. 笑恵債の金額  
金100,000円 / 1口
5. 笑恵債の利率  
年2.0%
6. 笑恵債の償還方法及び期限  
元金は平成2017年3月31日にその全額を償還する。
7. 利息の支払方法及び期限  
利息は笑恵債発行日の翌日から償還期日までこれをつけ、毎年4月1日の年1回、笑恵館利用券をもって前払いする。
8. 中途解約  
笑恵債は、償還期日前に解約換金することができない。
9. 第三者への譲渡  
笑恵債権者は、所有する笑恵債を第三者に譲渡するときは、その全部を一括して一人に譲渡する場合以外の譲渡はできないものとする。
10. 払込金額  
10万円 × 口数
11. 払込期日  
2014年3月31日
12. 払込口座  
①郵便局(ゆうちょ銀行)  
00140-6-761845  
加入者: 田名 夢子  
②郵便局以外の金融機関からの場合  
0-9(ゼロイチキュー)店  
当座 0761845  
口座名義: 田名 夢子
13. 応募方法  
払込みによる直接応募とする。  
なお、募集総額が超過または不足しても払込期日をもって募集締め切りとする。

### 笑恵館の活動について

笑恵館では、共有スペースを利用して、地域の方が笑顔で楽しみながら、ビジネスや交流することができます。ご興味のある方は、気軽にお問い合わせください。

#### ■ 笑恵館クラブの活動

笑恵館を活用する様々な活動に参加できます

- ① [食堂] パン屋さんが出店する予定です。
- ② [教室] 「ニコニコ塾」、他
- ③ [庭園] 園芸部、アウトドア、秘密基地、他
- ④ [広報] WEB、広報誌の発行、他
- ⑤ [住宅] 周辺の遊休住宅(部屋)の利活用、他

#### ■ 施設の貸し出し

笑恵館の施設を広く地域に貸し出します。

- ① [食堂] ラウンジ、サロン、テーブル
- ② [集会室] ミニデイ、子育てサロン、他
- ③ [ガーデン] テラス、駐車場

#### ■ 居住・運営

だれでも最期まで安心して暮らすことのできる「交流する多世代型アパート(ソーシャルアパート)」です。若者、シングルマザー、お年寄りの方など、広く入居者を募集しています。

#### ● 笑恵館のスケジュール

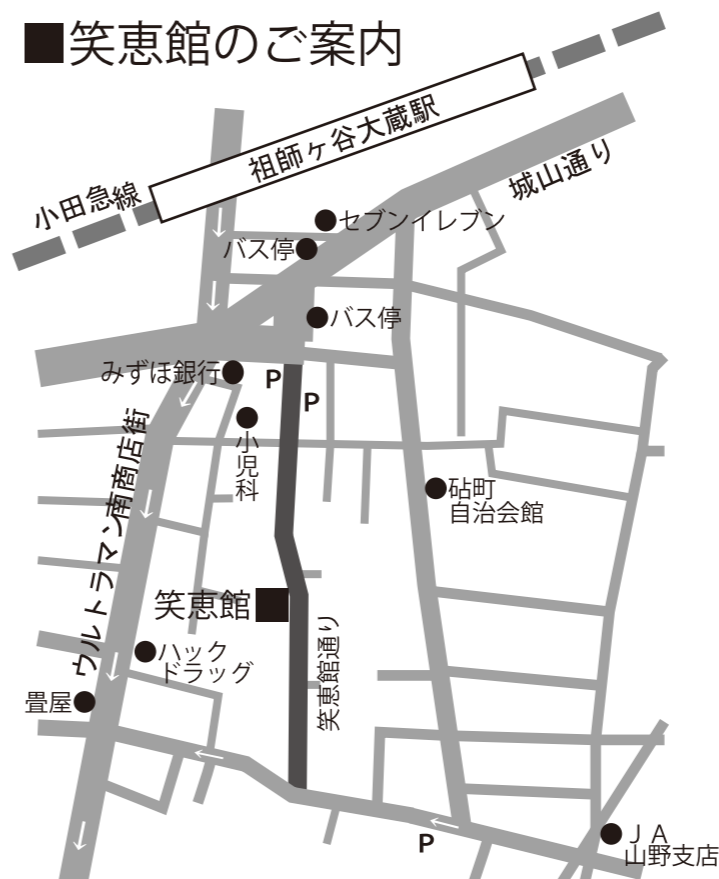
- 11月 リフォーム工事開始予定
- 2月 リフォーム工事完成予定
- 3月 プレオープン予定(入居開始・パン屋)
- 4月 笑恵館オープン

#### ● 笑恵館クラブのスケジュール

- ① 事業説明会・運営会議(参加無料)申込不要  
日時: 毎週月曜日 17~19時  
(祝日の場合は翌日)  
11月5日、11日、18日、25日  
活動に関する説明や打ち合わせを行います。
- ② 笑恵館ミーティング(一般1000円、会員800円)  
日時: 第3火曜日 18~20時  
11月19日、12月17日(申込制)  
場所: 砧町自治会館(砧6-22-11)  
簡単なイベントの後、食事をしながら交流します。

【今月のつぶやき】リフォーム工事が遅れていて休止中のミニデイや子育てサロンの皆様にご迷惑をおかけしています。ただその間もミニデイは公園で集まり、お店での昼食を楽しんでいます。(ゆ)

### ■ 笑恵館のご案内



※笑恵館の前の通りを勝手に「笑恵館通り」と命名しました。

### ■ 笑恵館クラブ



所在地 〒157-0073  
東京都世田谷区砧6-27-19

代表者 田名 夢子

設立日 平成25年7月16日

電話 090-5776-3956

メール tana-yume@nifty.com

年会費 500円(どなたでも入会できます)

事務局 一般社団法人 日本土地資源協会  
担当: 松村 拓也  
090-9830-3669

